



**LEGENDA - SCHEMA KONCEPCE - URBANISTICKÁ A USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**  
 HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ (k.ú. Rouchovany, k.ú. Semikovice, k.ú. Heřmanice u Rouchovan)

- OCHRANA KULTURNÍCH HODNOT**
- URBANISTICKÁ HODNOTA - návratní prostor Rouchovany
  - URBANISTICKÁ HODNOTA - centrální část Semikovic
  - ARCHITECTONICKÝ CENNÁ STAVBA - objekt č.p. 31, fara č.p. 32, zvonice
  - ARCHITECTONICKÝ CENNÁ STAVBA - radnice č.p. 35
  - ARCHITECTONICKÝ CENNÁ STAVBA - Sokolovna č.p. 235
  - ARCHITECTONICKÝ CENNÁ STAVBA - kaplička v Heřmanicích
  - ARCHITECTONICKÝ CENNÁ STAVBA - kaple v Semikovicích
- ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ I. KAT.  
 ARCHEOLOGICKÉ NALEZIŠTĚ II. KAT.  
 PAMÁTKA MÍSTNÍHO VÝZNAMU - Mže, kamery  
 PIETNÍ MÍSTO

- INFORMATIVNÍ ÚDAJE - NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY**
- kostel Nanebevzetí Panny Marie s věží
  - socha sv. Jana Nepomuckého s andělem a kalvárií
  - boží muka
  - busta - původně rodu Vítězslava Nevtila

- ZÁKLADNÍ KONCEPCE URBANISTICKÁ A PLOŠNÉHO USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ**
- PLOŠY STABILIZOVANÉ PLOŠY ODSTRANĚNÉ PLOŠY PŘEDVÍANÉ
- POLYFUNKČNÍ ÚZEMÍ S PŘEVÁŽJÍCÍ FUNKCÍ BYDLENÍ
  - POLYFUNKČNÍ ÚZEMÍ S PŘEVÁŽJÍCÍ FUNKCÍ OBČANSKÉHO VYBAVENÍ
  - VEŘEJNÁ OBČANSKÁ VYBAVENOST A HRBITOV
  - VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ
  - SPORT A REKREACE
  - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ
  - TĚŽKÝ PRŮMYSL A ENERGETIKA
  - SLUŽNÍ SÍŤ
  - KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY
  - KORIDORY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- ÚZEMNÍ REZERVY**
- ÚZEMNÍ REZERVA - ROZVOJ JADERNÉ ELEKTŘARNY DUKOVANY
  - ÚZEMNÍ REZERVA - LOKALITA AKUMULACE POVRCHOVÝCH VOD

- KONCEPCE PROSTOROVÉHO USPOŘÁDÁNÍ**
- STRUKTURA A CHARAKTER ZASTAVBY
- STRUKTURA VESNICKÁ CENTRÁLNÍ
  - STRUKTURA VESNICKÁ SUBURBÁNNÍ
  - STRUKTURA REKREAČNÍ
  - STRUKTURA VÝROBY A SLUŽEB
  - STRUKTURA PRŮMYŠLOVÁ

- ETAPIZACE VYUŽITÍ ÚZEMÍ**
- POLYFUNKČNÍ ÚZEMÍ S PŘEVÁŽJÍCÍ FUNKCÍ BYDLENÍ - II. ETAPA VYUŽITÍ
  - POZN. OSTATNĚ ZASTAVITELNÉ PLOŠY - I. ETAPA VYUŽITÍ

- KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY**
- KRAJINA S PREFERENCÍ OCHRANY A ROZVOJE PRODUKČNÍCH HODNOT
  - KRAJINA S PREFERENCÍ OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH HODNOT
  - KRAJINA S PREFERENCÍ OCHRANY NADMÍSTNÍCH ZÁJMŮ
  - ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY ÚZEMÍ

- INFORMATIVNÍ ÚDAJE**
- PŘÍRODNÍ PARK - Račyná
  - REGISTROVANÝ VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRŮVĚK - Kopaňky
  - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA - NATURA 2000 - Ruka Račyná
  - EVIDOVANÁ LOKALITA S VYSKÝTEM VZÁCNÝCH A OHROŽENÝCH DRUHŮ - U krajiná
  - EVIDOVANÁ LOKALITA S VYSKÝTEM VZÁCNÝCH A OHROŽENÝCH DRUHŮ - Nad Rouchovankou
  - EVIDOVANÁ LOKALITA S VYSKÝTEM VZÁCNÝCH A OHROŽENÝCH DRUHŮ - Pod sládkou
  - EVIDOVANÁ LOKALITA S VYSKÝTEM VZÁCNÝCH A OHROŽENÝCH DRUHŮ - Vjezda skála
  - EVIDOVANÁ LOKALITA S VYSKÝTEM VZÁCNÝCH A OHROŽENÝCH DRUHŮ - Kozíček seč
  - PAMÁTNÝ STROM... 1 - Kozlov dub, 2 - Dvořáta, 3 - Lipa u Rouchovanek

**ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ÚZEMNÍ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE**

NÁZEV DOKUMENTACE: Územní plán ROUCHOVANY  
 SPRÁVNÍ ORGÁN VYDÁVÁJÍCÍ ÚZEMNÍ PLÁN: Zastupitelstvo obce Rouchovany  
 DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI:  
 OPRAVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE:

JMÉNO: Mgr. Jana Sklenářová  
 vedoucí oddělení Úřad územního plánování  
 Oddor rozvoje a územního plánování  
 Městský úřad Třebíč

**ÚZEMNÍ PLÁN**

**DISProjekt s.r.o.**  
 HAVLÍČKOVO NABŘEŽÍ 37, 674 01 TŘEBÍČ  
 IČO: 60715527, DIČ: CZ60715527  
 E-MAIL: DISPROJEKT@VOLNY.CZ  
 TEL: +420 603 322 531

VED.PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar	STUPEŇ	ÚP
ZODP.PROJ.	Ing. arch. Milan Grygar	DATUM	06/2018
KRESLIL:	Ing. Lukáš Petr, Helena Fischerová, Magdaléna Klivánková	Č.ZAK.	04/2016
OBJEDNATEL:	Obec Rouchovany	MĚŘÍTKO	1 : 10000
POŘIZOVATEL:	Městský úřad Třebíč, OÚÚP	Č.PARÉ:	
AKCE:	<b>Územní plán ROUCHOVANY</b>		
VÝKRES:	SCHÉMA - KONCEPCE URBANISTICKÁ A USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY	Č. VÝKRESU	A