

# PŘÍLOHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2023

Obec Rouchovany; IČO 00290378; Rouchovany 35, Rouchovany, 675 57

Právní forma: Obec

Předmět činnosti: Všeobecné činnosti veřejné správy

Sestavená k: 31.12.2023

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 30.1.2024

### A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona

Účetní jednotka bude nepřetržitě pokračovat ve své činnosti a nenastává u ní žádná skutečnost, která by jí omezovala nebo jí zabraňovala v této činnosti pokračovat i v dohledné budoucnosti.

### A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona

Došlo k meziročním změnám metod vlivem změny zákona č. 410/2010 Sb., který změnil zákon č. 563/1991 Sb., vyhlášky 435/2010 Sb. která změnila vyhlášku č. 410/2009 Sb., a dále vlivem vydání nových ČÚS.

### A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona

Použité účetní metody: zákon o účetnictví 563/1991 Sb., vyhláška 410/2009 Sb., ČÚS 701-710

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1                    | 2                   |
|--|------|----------------------|---------------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ        |                     |
|  |      | Běžné                | Minulé              |
| <b>P.I. Majetek a závazky účetní jednotky</b>  |      | <b>10 175 685,60</b> | <b>8 962 093,55</b> |
| 1. Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek   | 901  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek   | 902  | 1 466 733,25         | 1 439 412,35        |
| 3. Vyřazené pohledávky   | 905  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Vyřazené závazky  | 906  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Ostatní majetek   | 909  | 8 708 952,35         | 7 522 681,20        |
| <b>P.II. Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé podmíněné závazky z transferů</b>                |      | <b>595 397,88</b>    | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 911  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 912  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 913  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 914  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 915  | 595 397,88           | 0,00                |
| 6. Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů  | 916  | 0,00                 | 0,00                |
| <b>P.III. Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou</b>   |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou                                 | 921  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodou úplatného užívání majetku jinou osobou                                | 922  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 923  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou na základě smlouvy o výpůjčce             | 924  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 925  | 0,00                 | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou z jiných důvodů                           | 926  | 0,00                 | 0,00                |
| <b>P.IV. Další podmíněné pohledávky</b>  |      | <b>0,00</b>          | <b>0,00</b>         |
| 1. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 931  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku   | 932  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 933  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv  | 934  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 939  | 0,00                 | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní   | 941  | 0,00                 | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 942  | 0,00                 | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům   | 943  | 0,00                 | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění  | 944  | 0,00                 | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění   | 945  | 0,00                 | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 947  | 0,00                 | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                            | 948  | 0,00                 | 0,00                |
| <b>P.V. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé podmíněné závazky z transferů</b>                 |      | <b>500 000,00</b>    | <b>4 247 525,18</b> |
| 1. Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů   | 951  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů  | 952  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů   | 953  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů  | 954  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů   | 955  | 500 000,00           | 4 247 525,18        |
| 6. Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů  | 956  | 0,00                 | 0,00                |
| <b>P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku</b>   |      | <b>5 538,42</b>      | <b>5 538,42</b>     |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 961  | 0,00                 | 0,00                |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu  | 962  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 963  | 0,00                 | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu  | 964  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 965  | 0,00                 | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na základě smlouvy o výpůjčce                      | 966  | 5 538,42             | 5 538,42            |
| 7. Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 967  | 0,00                 | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo jeho převzetí z jiných důvodů                 | 968  | 0,00                 | 0,00                |
| <b>P.VII. Další podmíněné závazky</b>  |      | <b>3 978 715,38</b>  | <b>420 000,00</b>   |
| 1. Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 971  | 1 230 400,00         | 420 000,00          |
| 2. Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku   | 972  | 0,00                 | 0,00                |
| 3. Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 973  | 2 748 315,38         | 0,00                |
| 4. Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv   | 974  | 0,00                 | 0,00                |
| 5. Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 975  | 0,00                 | 0,00                |
| 6. Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu   | 976  | 0,00                 | 0,00                |
| 7. Krátkodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 978  | 0,00                 | 0,00                |
| 8. Dlouhodobé podm. závazky vyplývající z právních předpisů a další činnosti moci zákonodárné, výkonné nebo soudní | 979  | 0,00                 | 0,00                |
| 9. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových   | 981  | 0,00                 | 0,00                |
| 10. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových  | 982  | 0,00                 | 0,00                |
| 11. Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 983  | 0,00                 | 0,00                |
| 12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních  | 984  | 0,00                 | 0,00                |
| 13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 985  | 0,00                 | 0,00                |
| 14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných řízení                               | 986  | 0,00                 | 0,00                |

**A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů**

| Název položky  | Účet | 1             | 2             |
|--|------|---------------|---------------|
|  |      | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|  |      | Běžné         | Minulé        |
| P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty |      | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b>   |
| 1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva   | 991  | 0,00          | 0,00          |
| 2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva   | 992  | 0,00          | 0,00          |
| 3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva   | 993  | 0,00          | 0,00          |
| 4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva   | 994  | 0,00          | 0,00          |
| 5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům                                      | 999  | 7 286 829,68  | 12 784 080,31 |

**A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona**

**A.6. Informace podle § 19 odst. 6 zákona**

**B.1. Informace podle § 66 odst. 6****B.2. Informace podle § 66 odst. 8**

Územní celek není příspěvkovou organizací (neřeší krytí fondu investic), a proto se tato informace netýká naší účetní jednotky.

**B.3. Informace podle § 68 odst. 3**

Hodnota: 0,00 Kč

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období vzájemné zúčtování závazků a pohledávek, nebo se jednalo o nevýznamné částky.

**C. Doplnující informace k položkám rozvahy "C.I.1 Jmění účetní jednotky" a "C.I.3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku"**

| Název položky   | 1             | 2             |
|---|---------------|---------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |               |
|   | Běžné         | Minulé        |
| C.1. Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období        | 3 534 497,88  | 20 712 074,25 |
| C.2. Snížení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku ve věcné a časové souvislosti | 4 790 125,39  | 4 044 791,02  |

**D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku**

Hodnota: 0,00

**D.2 Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem**Hodnota: 1 234 774,00 m<sup>2</sup>**D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m<sup>2</sup>**

Hodnota: 70 382 118,00 Kč

**D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**Hodnota: 0,00 m<sup>2</sup>**D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem**

Hodnota: 0,00 Kč

**E.1. Doplnující informace k položkám rozvahy**

**E.2. Doplnující informace k položkám výkazu zisku a ztráty**

**E.3. Doplnující informace k položkám přehledu o peněžních tocích**

**E.4. Doplnující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu**



**F. Doplnující informace k fondům účetní jednotky**

| Název položky  | Běžné účetní období |
|--|---------------------|
| <b>G. Ostatní fondy</b>  |                     |
| G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.   | <b>0,00</b>         |
| G.II. Tvorba fondu   | <b>0,00</b>         |
| 1. Přebytky hospodaření z minulých let                                   | 0,00                |
| 2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce      | 0,00                |
| 3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů | 0,00                |
| 4. Ostatní tvorba fondu  | 0,00                |
| G.III. Čerpání fondu   | <b>0,00</b>         |
| G.IV. Konečný stav fondu   | <b>0,00</b>         |

**G. Doplnující informace k položce „A.II.3. Stavby“ výkazu rozvahy**

| Název položky                               | 1              | 2              | 3              | 4              |
|---|----------------|----------------|----------------|----------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ  |                |                |                |
|   | Běžné          |                |                | Minulé         |
|   | Brutto         | Korekce        | Netto          |                |
| G. Stavby                                   | 356 505 126,46 | 143 333 885,43 | 213 171 241,03 | 217 071 587,06 |
| G.1. Bytové domy a bytové jednotky          | 46 536 604,68  | 13 805 181,52  | 32 731 423,16  | 33 570 586,71  |
| G.2. Budovy pro služby obyvatelstvu         | 113 023 467,98 | 52 869 204,00  | 60 154 263,98  | 60 925 363,76  |
| G.3. Jiné nebytové domy a nebytové jednotky | 702 823,00     | 209 839,00     | 492 984,00     | 507 144,00     |
| G.4. Komunikace a veřejné osvětlení         | 51 712 009,58  | 22 163 641,02  | 29 548 368,56  | 28 419 399,26  |
| G.5. Jiné inženýrské sítě                   | 69 281 787,59  | 27 483 957,89  | 41 797 829,70  | 43 042 667,56  |
| G.6. Ostatní stavby                         | 75 248 433,63  | 26 802 062,00  | 48 446 371,63  | 50 606 425,77  |

**H. Doplnující informace k položce „A.II.1. Pozemky“ výkazu rozvahy**

| Název položky                          | 1             | 2       | 3             | 4             |
|--|---------------|---------|---------------|---------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |         |               |               |
|  | Běžné         |         |               | Minulé        |
|  | Brutto        | Korekce | Netto         |               |
| H. Pozemky                             | 28 028 822,59 | 0,00    | 28 028 822,59 | 27 691 657,50 |
| H.1. Stavební pozemky                  | 0,00          | 0,00    | 0,00          | 0,00          |
| H.2. Lesní pozemky                     | 3 770 115,00  | 0,00    | 3 770 115,00  | 3 770 115,00  |
| H.3. Zahrady, pastviny, louky, rybníky | 9 021 113,57  | 0,00    | 9 021 113,57  | 8 683 913,57  |
| H.4. Zastavěná plocha                  | 999 575,41    | 0,00    | 999 575,41    | 999 575,41    |
| H.5. Ostatní pozemky                   | 14 238 018,61 | 0,00    | 14 238 018,61 | 14 238 053,52 |

**I. Doplňující informace k položce "A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky   | 1             | 2           |
|---|---------------|-------------|
|   | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|   | Běžné         | Minulé      |
| I. Náklady z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| I.1. Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| I.2. Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

**J. Doplnující informace k položce "B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou" výkazu zisku a ztráty**

| Název položky  | 1             | 2           |
|--|---------------|-------------|
|  | ÚČETNÍ OBDOBÍ |             |
|  | Běžné         | Minulé      |
| J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou   | <b>0,00</b>   | <b>0,00</b> |
| J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64 | 0,00          | 0,00        |
| J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou                               | 0,00          | 0,00        |

Údaje k poskytnutým garancím jednorázovým

Údaje k poskytnutým garancím ostatním

Odesláno dne:

Razítko:

.....  
Podpis vedoucího účetní jednotky