

Č.j.: ODKS 2235/22 - SPIS 537/2022/ED

V Třebíči dne 10.01.2022

VYŘIZUJE: Ing. Eva Dvořáková
TELEFON: 568 896 163
E-MAIL: eva.dvorakova@trebic.cz

V e ř e j n á v y h l á š k a

OZNÁMENÍ

O ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Obec Rouchovany, Rouchovany č. p. 35, 675 57 Rouchovany, IČ: 00290378

podala dne 6.12.2021 žádost o vydání společného územního a stavebního povolení na stavbu: **Šemíkovice, chodník a lávka pro pěší na pozemku: pozemková parcela číslo 4, 214/1, 214/3, 214/5, 214/6, 750, 751, 780, 847 v katastrálním území Šemíkovice.** Uvedeným dnem bylo zahájeno společné územní a stavební řízení.

Stavbu tvoří stavební objekty SO 101 Chodník, SO 102 Autobusové zastávky, SO 201 Lávka pro pěší, SO 401 Veřejné osvětlení.

Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb jako speciální stavební úřad příslušný dle ustanovení § 15 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích v platném znění oznamuje dle § 94m) stavebního zákona a dle § 140 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění (dále jen „správní řád“) zahájení společného územního a stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, upouští ve smyslu § 94m) odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona a námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději do

15 dnů od doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Do podkladů pro rozhodnutí lze nahlédnout ve shora uvedené lhůtě v pondělí a středu 8:00-11:30 a 12:30-17:00 hod na odboru dopravy a komunálních služeb MěÚ Třebíč, Karlovo nám. 55, budova B, III. poschodí, č. dveří 308. Návštěvu mimo úřední dny je třeba domluvit předem telefonicky.

Poučení o podmínkách pro uplatňování námitek ve společném územním a stavebním řízení dle § 94n) stavebního zákona:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky speciální stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popř. rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si speciální stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Nejpozději do 5 dnů po lhůtě na uplatnění námitek, důkazů podle § 36 odst. 3 správního řádu se mohou účastníci řízení vyjádřit k podkladům rozhodnutí.

Současně se účastníci řízení upozorňují na to, že v řízeních, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle které účastníci řízení mohou uplatnit své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, ustanovení § 36 odstavec 3 správního řádu neslouží k tomu, aby mohli po uplynutí této lhůty v projednávané věci uplatnit další nové námitky či připomínky.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Vzhledem k velkému počtu účastníků řízení se účastníkům řízení, jejichž okruh je stanoven podle § 94k stavebního zákona, oznamuje zahájení tohoto společného územního a stavebního řízení postupem podle § 144 odst. 6 zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, veřejnou vyhláškou.

„otisk razítka“

Dvořáková Eva, Ing.

úředník odboru dopravy a komunálních služeb

Obdrží:

Účastníci řízení:

Datová schránka:

Obec Rouchovany, Rouchovany č. p. 35, 675 57 Rouchovany, DS: OVM, t7gbqvz

CETIN a.s., Českomoravská č. p. 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, DS: PO, qa7425t
EG.D, a.s., Lidická č. p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2, DS: PO, nf5dxbu
GasNet, s.r.o., Klíšská č. p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1, DS: PO, rdxzhzt
Krajská správa a údržba silnic Vysočiny, příspěvková organizace, Hrotovická č. p. 1102, 674 82 Třebíč, DS: PO_R, 3qdn8g
Kraj Vysočina, Žižkova č. p. 1882/57, 586 01 Jihlava 1, DS: OVM, ksab3eu

Účastníci podle § 94k písm. e) stavebního zákona - identifikování označením pozemků:

stavební parcely č. 210/2, 210/1, 209/1, 207, 200, 5, 1, 6/3, 6/1, 6/2, 8, 81, 82, 84, 65, 67, 61, 16, 20, 23, 34, 27, 24/1

pozemkové parcely č. 212, 859, 852/2, 9, 3, 21, 852/1, 22, 26, 25/1, 780, 860, 214/4

vše v katastrálním území Šemíkovice.

Dotčené orgány:

MěÚ Třebíč, oddělení Úřad územního plánování, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č. p. 116/6, 674 01 Třebíč 1

MěÚ Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb, Ing. Prokešová, Karlovo nám. č. p. 104/55, 674 01 Třebíč 1

Datová schránka:

HZS Kraje Vysočina, územní odbor Třebíč, Žďárského č. p. 180, Kozichovice, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, ntdaa7v

KHS Kraje Vysočina, územní pracoviště Třebíč, Bráfova 31, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM_R, vzxiuw8

Městský úřad Hrotovice, stavební úřad, nám. 8. května č. p. 1, 675 55 Hrotovice, DS: OVM, 3zebdza

Policie ČR - KŘ policie Kraje Vysočina, územní odbor vnější služby, Dopravní inspektorát, Bráfova č. p. 1274/11, 674 01 Třebíč 1, DS: OVM, x9nhptc

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu v Třebíči (rozhodný termín z hlediska doručení) a na úřední desce Obecního úřadu Rouchovany a současně zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup. Po sejmutí vráceno potvrzené zpět na Městský úřad Třebíč, odbor dopravy a komunálních služeb.

Vyvěšeno dne 10. 04. 2022

Sejmuto dne

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí písemnosti