

## **Výběrové řízení na pronájem a provozování občerstvení na rekreačním středisku Stejskal v Rouchovanech**

Obec Rouchovany vypisuje výběrové řízení na pronajímatele a provozovatele občerstvení na rekreačním středisku Stejskal.

### **Obec Rouchovany pronajme od 1. 4. 2018 objekt umístěný na rekreačním středisku Stejskal určený k provozování občerstvení**

1. Restaurace na Hrázi – bez vybavení

Uchazeč musí dodržet tyto podmínky provozování pohostinství:

- Zajistit stravování pro školní výlety v období květen – červen příslušného roku
- Zajistit provoz pohostinství minimálně v měsících červenec a srpen příslušného roku a v těchto měsících zajistit vyvařování hlavních jídel. V měsíci květnu alespoň o víkendech.
- V měsících červenec a srpen zajistit v pohostinství od 7.00 hod do 17.00 hod prodej základních potravin pro rekreaty
- Ve všední dny zajistit dodržování nočního klidu od 22,00 hod do 6,00 hod. O sobotách a nedělích zajistit dodržování nočního klidu od 23,00 hod do 6,00 hod.

Zajistit běžnou údržbu a opravy budovy na vlastní náklady

#### **Kritéria výběrového řízení:**

1. Měsíční výše nájemného, bez plateb za služby a energie.
2. Zpracování podnikatelského záměru na dlouhodobé zkvalitňování a rozšiřování služeb
3. Živnostenský list v oboru a prokazatelná bezdlužnost vůči státu
4. Zkušenosti s provozováním pohostinství nebo obdobným zařízením

#### **Účastník řízení doloží:**

1. Kopie oprávnění k podnikání – živnostenský list, koncese, výpis z obchodního rejstříku
2. Na zvláštním papíře: Projekt fungování objektu (podnikatelský záměr) a vybavení provozovny.
3. Na zvláštním papíře: Čestné prohlášení uchazeče, že k datu podání přihlášky do řízení není veden v žádném rejstříku dlužníků a není proti němu vedeno žádné exekuční řízení.
4. Výpis z rejstříku trestů
5. Kvalifikační předpoklady – doložené zkušenosti a praxe související s podnikatelským záměrem.
6. Identifikační údaje uchazeče:
  - u osob samostatně výdělečně činných : jméno, příjmení, přesná adresa trvalého pobytu, IČ, DIČ, bankovní spojení a číslo účtu, telefon a e-mail

- u právnických osob: název, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení, číslo účtu, telefon, e-mail, nabídka musí být podepsaná osobou oprávněnou jednat za právnickou osobu.

**Zadavatel si vyhrazuje právo:**

1. Výběrové řízení zrušit, případně nevybrat žádného zájemce
2. Neposkytovat náhradu nákladů, které účastník vynaloží na účast v řízení
3. Přesné znění smlouvy stanovit po vybrání nájemce
4. Písemné vyjádření obdrží pouze vybraný zájemce.

**Hodnotící kritéria**

Nabídka bude posuzována komplexně jako celek.

Výběrové řízení je vyhlášeno dne 8.2.2019 a přihlášky je možno do 18.3.2019 osobně doručit na obecní úřadu nebo zaslat na adresu

**Obecní úřad Rouchovany**

**Rouchovany 35**

**67557**

Podmínkou je zalepená obálka s nápisem „**Výběrové řízení – pronájem objektu Stejskal – Neotvírat**“

Prohlídka prostor je možná po předchozí telefonické domluvě. Kontakt Maša 605446714

Toto výběrové řízení není veřejnou zakázkou ve smyslu příslušných právních předpisů ani obchodní veřejnou soutěží ve smyslu obchodního zákoníku. Jediným kritériem výběrového řízení je transparentnost a rovné podmínky všem účastníkům.

Ing. Vladimír Černý

Starosta obce